

Администрация Шурыгинского сельсовета Черепановского района  
Новосибирской области

Пояснительная записка

к форме федерального статистического наблюдения № 1 – контроль  
«Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и  
муниципального контроля» за 2015 год.

**Нормативно-правовые акты, являющиеся основанием для исполнения  
контрольно-надзорных полномочий**

Муниципальный контроль на территории Шурыгинского сельсовета Черепановского района Новосибирской области (далее по тексту – муниципальное образование) осуществляется на основании утвержденных административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности.

Согласно Устава муниципального образования органы местного самоуправления организуют и осуществляют на территории поселения муниципальный контроль по вопросам, предусмотренным федеральными законами.

Виды муниципального контроля, осуществляемые на территории муниципального образования в соответствии с административными регламентами, утвержденными постановлениями исполнительного органа муниципального образования:

- Муниципальный земельный контроль (04.07.2014 №51 с изменениями внесенными ПА от 06.11.2014 №86, 21.07.2015 № 73)
- Муниципальный жилищный контроль (04.02.2013 №16)

**Перечень функций муниципального контроля**

В рамках муниципального земельного контроля администрация осуществляет следующие полномочия и функции:

1. Организация и проведение на территории поселения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований земельного законодательства, охраны и использования земель по вопросам, отнесенным к компетенции муниципального образования:

- соблюдения физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;
- недопущения самовольного занятия земельных участков;
- соблюдения физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями сроков освоения земельных участков;



- оформления прав на земельный участок;
  - своевременного и качественного выполнения мероприятий по улучшению земель;
  - предотвращения и ликвидации захламлений, загрязнений и других процессов, вызывающих деградацию земель;
  - своевременного возврата земель, предоставленных в аренду;
  - своевременного внесения землепользователями арендной платы.
2. Осуществление контроля за устранением землепользователями нарушений земельного законодательства.
3. Иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

В рамках **муниципального жилищного контроля** администрация поселения осуществляет следующие полномочия и функции:

1. Организация и проведение на территории поселения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Новосибирской области в области жилищных отношений и отношений по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а также принятыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами, в том числе требований:

- 1) к использованию жилого помещения по назначению;
- 2) к сохранности жилого помещения;
- 3) к обеспечению надлежащего состояния жилого помещения;
- 4) к порядку переустройства и перепланировки жилых помещений;
- 5) к своевременности и полноте внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

### **Проведение муниципального контроля**

За отчетный период плановые и внеплановые проверки по вышеперечисленным видам муниципального контроля не проводились в виду отсутствия утвержденного плана проверок и отсутствия оснований для проведения внеплановых проверок.

Проведение муниципального контроля на территории муниципального образования осуществляют уполномоченные лица из числа специалистов администрации муниципального образования.

Финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля отсутствует.

### **3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля**



В течение 2015 года штатная численность работников, выполняющих работу по муниципальному контролю, составляла 2 человека.

Выполнение функций по осуществлению муниципального контроля входит в должностные обязанности должностных лиц администрации Шурыгинского сельсовета Черепановского района Новосибирской области. В соответствии с должностными инструкциями данная функция не является основной.

На обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля на территории поселения выделение бюджетных средств не предусматривалось. Финансирование на содержание муниципального инспектора по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель отдельной статьей не выделялось.

Глава Шурыгинского сельсовета  
Черепановского района  
Новосибирской области



Л.Н.Филиппи